

**Муниципальное дошкольное образовательное учреждение Кичибухинский детский сад  
«Радуга»**

СОГЛАСОВАНО

Предс. профкома  
Е.А. Шестель

Пр. № 3 от 4.3.2013г.

УТВЕРЖДАЮ

Заведующая МДОУ «Радуга»  
Т.А. Шайдорова

№5 от 3.04.2013г.

**Трудовые обязанности  
рабочего по комплексному обслуживанию и ремонту зданий**

**1. Общие положения**

1.1. Должность рабочего по комплексному обслуживанию и ремонту зданий относится к категории рабочих.

1.2. Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий назначается и освобождается от должности руководителем образовательного учреждения (далее – ОУ).

1.3. Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий должен знать:

- нормативные правовые акты по вопросам санитарии, благоустройства, внешнего содержания зданий;
- правила санитарии и гигиены по содержанию улиц, помещений, мусоропроводов и др.;
- устройство и правила эксплуатации обслуживаемого оборудования;
- правила безопасности при выполнении уборочных работ.

**2. Обязанности**

Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий выполняет следующие трудовые обязанности:

- уборка и содержание в надлежащем санитарном состоянии зданий и прилегающих к ним территорий (тротуаров, мусоросборников, помещений общего пользования, чердаков и т. д.);
- сезонная подготовка обслуживаемых зданий, сооружений, оборудования и механизмов;
- очистка от снега и льда дворовых территорий, тротуаров, крыш, навесов, и т. д.;
- устранение повреждений и неисправностей .

### **3. Права**

3.1. Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий имеет право:

- участвовать в управлении ОУ, защищать свою профессиональную честь и достоинство;
- представлять на рассмотрение руководителя ОУ предложения по вопросам своей деятельности;
- получать от руководителей и специалистов ОУ информацию, необходимую для осуществления своей деятельности;
- требовать от руководства ОУ оказания содействия в исполнении своих должностных обязанностей.

3.2. Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий также имеет право на рабочее место, соответствующее требованиям охраны труда, и получение от работодателя достоверной информации об условиях и охране труда на рабочем месте.

### **4. Ответственность**

Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий несет ответственность:

- за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязанностей, – в соответствии с действующим трудовым законодательством;
- за правонарушения, совершенные в период осуществления своей деятельности, – в соответствии с действующим гражданским, административным и уголовным законодательством;
- за причинение материального ущерба – в соответствии с действующим законодательством.

С трудовыми обязанностями ознакомлен:

Кулябин В.В.